

Firma

Inwestując w nieruchomości w Egipcie warto skorzystać z pomocy specjalistów, którzy naprawdę znają lokalny rynek. Halabanaha nieruchomości prowadzona jest przez polskich specjalistów, którzy od ponad dekady prowadzą z sukcesem działalność gospodarczą w Egipcie, zarządzając bazami nurkowymi w Hurghadzie i Sharm el Sheikh i prowadząc sklep internetowy www.sklep.halabanaha.pl. strona internetowa www.halabanaha.pl>>

Zakup nieruchomości w Egipcie wymaga spełnienia szeregu czynności urzędowych, kontaktów z developerem, właścicielem nieruchomości, prawnikiem, rejestracji nieruchomości w urzędach, opłacenia podatku. Przed samym zakupem warto jest osobiście obejrzyć apartament i jego lokalizację. We wszystkich tych czynnościach z chęcią pomogą Państwu pracownicy Halabanaha.

Mnogość atrakcyjnych cenowo ofert inwestycyjnych, dostępnych obecnie w rejonie riwiery Morza Czerwonego może nastroić kłopotów w dokonaniu najlepszego wyboru dostosowanego do indywidualnych potrzeb i możliwości finansowych.

Pomozemy Państwu sprecyzować potrzeby i przedstawimy najlepiej dostosowaną do Państwa potrzeb i możliwości finansowych inwestycję.

Zapraszamy do Hurghady, gdzie zostaną Państwo odebrani z lotniska i zawiezieni do wybranego hotelu. Pokażemy Państwu na miejscu wybrane inwestycje, przedstawimy wszystkie możliwości finansowania, programy wynajmu, wymogi formalne, związane z załatwieniem wizy, konta bankowego, wynajęciem prawnika i podpisaniem umowy.

W trakcie wizyty w Hurghadzie mogą Państwo połączyć przyjemne z pożytecznym spędzając niezapomniane wakacje, poznając podwodny świat Morza Czerwonego z bazą nurkową Halabanaha.

Formalności

Zakup apartamentu w Egipcie wymaga uzyskania wizy, która zwykle wydawana jest na okres 3 do 5 lat. Wszystkie procedury urzędowe najlepiej jest załatwiać za pośrednictwem prawnika. Developerzy zwykle współpracują z prawnikami, którzy specjalizują się w tego typu formalnościach my jednak proponujemy usługi niezależnych prawników, sprawdzonych i polecanych przez nas.

Sposób i moment podpisania umowy kupna nieruchomości uzależniony jest od procesu płatności za daną nieruchomość, ustalonego przez developera. W przypadku inwestycji w trakcie budowy zwykle mamy do czynienia z opłatą rezerwacyjną wpłatą główną w momencie podpisania umowy i kilkoma ratami po podpisaniu umowy i/lub ukończeniu inwestycji.

Zawarcie umowy związane jest z koniecznością opłacenia podatku i opłat skarbowych, oraz zarejestrowania aktu własności nieruchomości u notariusza co w sumie zamyka się w kwocie kilkuset Euro.

Więcej szczegółów uzyskają Państwo kontaktując się z nami bezpośrednio.

Halabanaha nieruchomości - kontakt